**Generellt om solceller**

Läs gärna [presentationen från föreningens årsmöte 2019](http://www.skarpnack.org/wp-content/uploads/2019/03/2019-03-19-Fo%CC%88rela%CC%88sning-om-solceller-Aktea-Energi.pdf)!

* Det krävs inget bygglov för att inom detaljplanelagt område montera solcellspaneler och solfångare om de monteras på en byggnad och följer byggnadens form.
* Undantag: upplutade paneler, kulturhistoriska områden, områden intressanta för försvaret.
* I föreningens område är Pungpinan och hela området nordväst om Skattmästarvägen klassade som kulturhistoriskt värdefulla områden och därmed undantagna från bygglovsbefrielsen.

Läs erfarenheterna kring bygglov i om anläggningen på Skattmästarvägen 11 nedan för tips om hur man kan agera när det krävs bygglov!

**Solcellsanläggningar i vårt område**

**Beskrivning av anläggning - Häradsdomarvägen 11**

* Paneler (antal och märke): 9 st Solitek 310W Mono Black 18 st Phono 370W Mono Black
* Växelriktare: SolarEdge 10kW
* Optimerare: 18st SolarEdge P370 och 9st SolarEdge P300
* Batteri: Nej
* Toppeffekt: 9,4kWp
* Produktion total: 22,9MWh (2022-11-19)
* I drift sedan: 2020-04-13
* Installatör: Measol (<https://measol.se/>)

**Varför valde ni denna installatör**

Vi utvärderade tre olika leverantörer (Measol, Svea Solar och Cell Solar numera 1komma5) och fick bäst pris från Measol samt att vi fick ett bra förtroende för deras säljare.

**Erfarenheter installation**

Vi fick mycket bra hjälp från Measol och de var punktliga och pålitliga. Installationen gick på ca tre dagar. Därefter fick vi vänta ett par veckor innan Ellevio godkände installationen och vi kunde ta den i drift.

**Erfarenheter övrigt**

Vi har inte haft några som helst problem med våra solceller hittills, men en liten besvikelse var att vi inte med hjälp av solcellerna kan undvika strömavbrott. Blir det strömavbrott stängs strömmen från solcellerna av för att inte riskera att skada någon reparatör.

Däremot hade vi lite problem förra vintern med att huvudsäkringarna gick när det var kallt p.g.a. bergvärmepumpen arbetade samtidigt som vår elbil laddade. Nu i år har vi satt in en lastbalanserare till elbilsladdaren vilket förhoppningsvis ska lösa problemet.

Tänk på att taket behöver vara i gott skick innan ni sätter upp solcellerna!

**Beskrivning av anläggning - Riksrådsvägen 17**

* Paneler (antal och märke): 20 st. Luxor Eco Line 410W Black frame
* Växelriktare: Huawei M1-series, max 10kW
* Optimerare: 7 st. Tigo TS4-A-O
* Batteri: Huawei Luna 2000, 10 kWh
* Toppeffekt: 7,5 kW
* Produktion total: -
* I drift sedan: 2022-10-01
* Installatör: Measol (<https://measol.se/>) på uppdrag av Soldags som är totalentreprenör

**Varför valde ni denna installatör**

Vi frågade två leverantörer och valde Soldags då deras kalkyl gick ihop. Utöver det var de grundliga i sin genomgång av upplägg.

**Erfarenheter installation**

Vi har samma erfarenheter som Häradsdomarvägen 11. Vi fick mycket bra hjälp från Measol och de var punktliga och pålitliga. De var inlyssnande och tydliga i sin kommunikation. Installationen gick på drygt 4 dagar då vi har sadeltak. Därefter fick vi vänta ett par veckor innan Ellevio godkände installationen och vi kunde ta den i drift.

**Erfarenheter övrigt**

Utan batteri och batteribidrag hade inte vår kalkyl gått ihop.

**Beskrivning av anläggning - Skattmästarvägen 11**

* Paneler (antal och märke): 22 st. LG Mono 330W och 7 st Suntech Mono 370W
* Växelriktare: SolarEdge SE8K
* Optimerare: SolarEdge P370
* Batteri: Nej
* Toppeffekt: 9,85 kWp
* Produktion total: 27,9 MWh (i snitt 9,3 MWh / år)
* I drift sedan: 2022-03-06
* Installatör: CellSolar (numera 1komma5)

**Varför valde ni denna installatör**

Vi frågade tre leverantörer, varav två gav ett seriöst intryck. Vi valde CellSolar på grund av priset och att säljaren var förtroendeingivande. Innan installationen hade vi i princip bara kontakt med säljaren.

**Erfarenheter installation**

Vi hade bra kontakt med säljaren och processen drog ut på tiden då vi hade problem med att få bygglov eftersom våra celler vetter mot gatan (det går nog enklare nu). Installationen gick på cirka 2 dagar, samt en dag innan för byggnadsställningen. Därefter fick vi vänta ett par veckor innan Ellevio godkände installationen och vi kunde ta den i drift.

**Erfarenheter övrigt**

Vi renoverade och lade om taket på den del av huset där taket inte var helt fräscht efter tidigare ombyggnad på 1990-talet. Taket behöver vara i gott skick, eftersom panelerna gärna sitter där i 25 år. I och för sig är det inget jättestort jobb att riva bort själva panelerna, men pyssligt och onödigt.

**Erfarenheter kopplade till bygglov**

Angående krav på bygglov för solcellsinstallation så är det tyvärr inte samma regler för alla hus i området. För vissa delar av området gäller de generella reglerna som säger att bygglov inte krävs, medan andra delar av området har en k-märkning som gör att man behöver söka bygglov. Regelverket finns beskrivet här: <https://bygglov.stockholm/nar-behovs-bygglov/bygga-nytt-och-bygga-till/solenergianlaggningar--solceller-och-solfangare/>

 På följande länkar finns information och tillhörande karta om klassificeringen med olika grader av k-märkning:

* <https://stadsmuseet.stockholm.se/om-hus2/klassificering-och-k-markning/stadsmuseets-kulturhistoriska-klassificering/>
* <https://kartor.stockholm.se/bios/dpwebmap/cust_sth/kul/klassificering/>

För vårt hus på Skattmästarvägen 11 var inte kartan så lätt att tolka, så det bästa är ändå att kontakta stadsbyggnadskontoret och få svar om ert hus. Det kan vara bra att göra skriftligt: <https://bygglov.stockholm/kontakta-oss/>

När vi sökte bygglov 2019 ville tjänstemannen göra avslag, eftersom våra paneler sitter mot gatan, vilket därmed förvanskar utseendet på huset. (“Det ska vara rött tegeltak.”) Vi gjorde då en argumentation med hänvisning till stadens klimatplaner och miljömål. Vi vet inte om det hade en avgörande inverkan, men i vart fall blev tjänstemannen överkörd av politikerna I nämnden, som godkände bygglovet.

För de som behöver söka bygglov finns det detaljerade anvisningar om processen på stadsbyggnadskontorets hemsida: <https://bygglov.stockholm/guide--bygglov-och-anmalan-steg-for-steg/>

Det är helt OK med hemgjorda ritningar i skala 1:100, men man måste dock ladda hem en kopia på situationsplanen (skala 1:400) och markera det aktuella området på sitt tak på denna. Se instruktionerna i länken ovan.